

MAGAZINE

filière pro

GÉNIE CLIMATIQUE - SANITAIRE - AÉRAULIQUE

Fournisseurs d'énergie :

Propellet : le granulé dépasse
le million d'utilisateurs !

Fabricants :

Thermozyklus , Wavin, Groupe BDR...

Prospective :

Maison expérimentale Lab'Home :
la preuve par le gaz

Formation :

Grohe France engage une relation étroite
avec les CFA BTP Île-de-France

N°66 - Février-Mars 2020
ISSN 1967-0303 - 10.00 €

WATTS®

L'équilibrage tout-en-un

IDROSET Séries CF

La nouvelle vanne d'équilibrage statique

- Réglage **simple et rapide** du débit
- **Aucune mallette** d'équilibrage nécessaire
- **Lecture instantanée**

• www.WattsWater.fr •



Voir page 13

Dossiers - Équilibrage des réseaux : cap sur la simplicité
- Cinq tendances dans les toilettes publiques

Thermozyklus : une plateforme de supervision qui sait tout faire... en toute simplicité

Avec Semlink, Thermozyklus vient apporter une corde supplémentaire à l'arc de son savoir-faire. Cette solution apporte en effet un panel de contrôles et de services capables d'améliorer sensiblement le confort et d'optimiser les équipements pour une parfaite maîtrise du bâtiment. Frédéric Sobotka présente cet outil élaboré pour répondre exactement aux attentes du marché.



Présentée la toute première fois sur Interclima, la plateforme Semlink est déjà opérationnelle sur plusieurs bâtiments. Son utilisation est d'une très grande simplicité pour une prise en main des utilisateurs quasi immédiate.

Filière Pro – Décrivez-nous cette plateforme active.

Frédéric Sobotka – Il s'agit d'une solution de supervision connectée pour toutes les installations de chauffage, de ventilation et de climatisation intégrant la technologie de régulation Thermozyklus. Elle collecte en temps réel l'ensemble des informations recueillies par radio via des capteurs (sur compteurs eau, électricité et gaz, générateurs en Modbus, équipements de régulation Thermozyklus...), afin de faire « parler »

le bâtiment. Grâce à la plateforme, il devient alors possible d'analyser ces données pour apporter les bonnes réponses techniques. Alors que les GTC se concentrent sur les données des équipements techniques situés en chaufferie, cette plateforme prend aussi en compte toutes les informations émanant directement des logements pour le résidentiel ou des espaces bureaux pour le tertiaire : consignes de température, dérives, etc. Grâce à ce double contrôle sur la production et l'émission, c'est une efficacité globale qui est obtenue dans tout le bâtiment. Pour les exploitants, les collectivités locales, les services techniques, les bailleurs sociaux..., c'est un moyen de gestion complet et la possibilité d'organiser une maintenance prédictive. Il permet de rendre le bâtiment plus économique et plus performant en intervenant sur les consignes de température, en créant des alarmes, en envoyant des sms, etc. Il est même possible de recevoir des conseils pour améliorer le réglage des installations et augmenter la durée de vie des équipements. L'historique



Frédéric Sobotka, responsable commercial Thermozyklus.

des données autorise également une excellente visibilité sur l'évolution et l'explication des consommations, qu'il s'agisse de dérives ou d'économies. Il suffit d'une adresse IP, d'une connexion et l'accès direct à la plateforme est assuré pour une gestion à distance du bâtiment concerné, en toute simplicité.

Zoom sur la sonde RFM

Souvent proposée dans le cadre de projets incluant la plateforme de supervision, cette minisonde d'ambiance certifiée eu.bac assure une régulation prédictive grâce à son intelligence embarquée. Communicante GTC/GTC/Modbus, elle gère le chauffage, le rafraîchissement et l'hygrométrie en option.

Avec sa technologie de dernière génération, elle mesure la température une fois par minute et assure grâce à l'algorithme @Thermozyklus une haute précision de réglage de +/- 0,15 °C. Définition du besoin thermique de la pièce, analyse continue des données, auto-adaptation du débit, gestion optimale de l'inertie... autant de caractéristiques qui entraînent des économies d'énergie jusqu'à 30 % selon les projets.

La sobriété de son design et des dimensions ultra-compactes (46 mm x 46 mm x 16 mm) lui permettent de trouver sa place très facilement, en toute discrétion.

Facile à programmer directement via un smartphone ou une plateforme web en raison de sa fonctionnalité de capteur NTC (technologie sans contact), son installation ne nécessite aucun câblage. Sa connexion 100 % radio est particulièrement appréciée en rénovation.

Enfin, elle est peu énergivore et ses piles (CR2077) ont une durée de vie de cinq ans, ce qui a également l'avantage de simplifier la maintenance tout en réduisant son coût.



© Thermozyklus

Peut-elle intervenir dans tous les cas de figure ?

Frédéric Sobotka – Oui, il n'y a aucune configuration ou adaptation à faire pour l'exploitation du système. La plateforme est universelle et convient à n'importe quel bâtiment. La régulation prend en charge tous les types d'émetteurs, aussi bien les radiateurs que les panneaux ou encore les planchers. Le système convient aux bâtiments neufs avec une version filaire simple bus ou existant grâce à une version 100 % sans fil.

Le concept est également évolutif, puisqu'il peut recevoir de nouveaux équipements connectés qui viendront enrichir la base de données des informations du bâtiment. ■

Propos recueillis par Virginie Bettati